



## **HARVEST Banks & Buildings Income Fund**

Rapport intermédiaire de la direction sur le rendement du Fonds

30 juin 2014

Les politiques et procédures de vote par procuration, le dossier de vote par procuration ou l'information trimestrielle du portefeuille peuvent être obtenus gratuitement et sur simple demande en composant le 1-866-998-8298, en nous écrivant à Harvest Portfolios Group Inc., 710 Dorval Drive, Suite 209, Oakville, Ontario, L6K 3V7, en visitant notre site Internet à [www.harvestportfolios.com](http://www.harvestportfolios.com) ou en allant sur le site de SEDAR, à [www.sedar.com](http://www.sedar.com).

# **HARVEST Banks & Buildings Income Fund**

## **SURVOL DE LA SOCIÉTÉ**

Harvest Portfolios Group Inc. (« Harvest ») est une société canadienne de gestion de placements axant ses activités sur des produits uniques qui génèrent un revenu. Harvest a été fondée en 2009 par des membres de longue date de l'industrie de gestion des placements et met l'accent sur la création de produits de placement selon les trois principes directeurs suivants :

1. Clarté des objectifs de placement
2. Transparence
3. Production du revenu

Harvest a pour mandat de développer des produits de placement clairs et faciles à comprendre pour ses investisseurs. Nous donnons la priorité à la transparence, afin que nos investisseurs puissent ouvrir leurs rapports et savoir exactement ce qu'ils détiennent. Nos fonds investissent de sorte à procurer aux investisseurs un revenu mensuel ou trimestriel régulier. Nous cherchons ainsi à investir dans des sociétés bien gérées, disposant de flux de trésorerie stables et versant régulièrement des dividendes ou des distributions.

## **PRODUIT DE PLACEMENT**

Le Harvest Banks & Buildings Income Fund (le « Fonds ») investit principalement dans les secteurs canadiens des services bancaires, des autres services financiers et de l'immobilier. Ces secteurs représentent des composantes importantes de l'économie canadienne. L'économie canadienne étant, dans l'ensemble, en phase d'expansion, Harvest pense qu'un portefeuille diversifié investi dans ces secteurs fournira aux investisseurs un rendement attrayant et un fort potentiel d'appréciation du capital.

# HARVEST Banks & Buildings Income Fund

## ANALYSE DU RENDEMENT PAR LA DIRECTION

Le présent rapport de la direction sur le rendement du Fonds présente les faits saillants de nature financière mais ne contient pas l'ensemble des états financiers intermédiaires du Fonds. À titre d'information, les états financiers intermédiaires du Fonds sont joints au rapport de la direction sur le rendement du Fonds. Vous pouvez obtenir gratuitement et sur simple demande d'autres exemplaires de ces documents, en appelant au 1-866-998-8298, en nous écrivant à Harvest Portfolios Group Inc., 710 Dorval Drive, Suite 209, Oakville (Ontario), L6K 3V7, en visitant notre site Internet à [www.harvestportfolios.com](http://www.harvestportfolios.com) ou en allant sur le site de SEDAR, à [www.sedar.com](http://www.sedar.com).

Les porteurs de parts peuvent également demander, de la même façon, un exemplaire des politiques et procédures de vote par procuration, le dossier de vote par procuration ou l'information trimestrielle du portefeuille.

### OBJECTIFS ET STRATÉGIE DE PLACEMENT

Les objectifs de placement du Fonds visent à procurer aux porteurs de parts :

- i. des distributions mensuelles; et
- ii. une optimisation du rendement total.

Le Fonds investira dans un portefeuille géré de façon dynamique, composé principalement de titres d'émetteurs bancaires, d'autres émetteurs financiers et d'émetteurs immobiliers.

### STRATÉGIE DE PLACEMENT

Afin d'atteindre les objectifs de placement, le sous-conseiller du Fonds, Avenue Investment Management Inc. (« Avenue » ou le « gestionnaire des placements »), investira dans un portefeuille géré de façon dynamique composé principalement de titres d'émetteurs bancaires, d'autres émetteurs financiers et d'émetteurs immobiliers. Le gestionnaire des placements pense que dans ce contexte, les émetteurs des secteurs financier et immobilier versant des dividendes maintiendront leurs dividendes ou leurs distributions. Les émetteurs des secteurs bancaire, financier et immobilier au Canada ont des ratios de fonds propres et de levier financier qui sont par nature prudents et justifient ainsi, dans la plupart de cas, des politiques de versement régulier de dividendes.

Le gestionnaire des placements utilise une analyse descendante macroéconomique pour évaluer et dénicher les sociétés et les types de titres les plus attrayants dans les secteurs mentionnés ci-dessus. Il a également recours à une analyse fondamentale ascendante basée sur la valeur, afin d'identifier les émetteurs présentant des actifs de qualité, une excellente santé financière et des flux de trésorerie élevés. De façon générale, chaque société ou placement détenu dans le portefeuille présente un historique de dividendes réguliers et offre un rendement qui contribuera à l'atteinte des objectifs du Fonds. Le gestionnaire des placements privilégiera les titres de sociétés qui, à son avis, semblent posséder des flux de trésorerie disponibles élevés et qui ne reporteront pas le paiement des futurs dividendes ou intérêts. Il se concentrera sur les émetteurs qui semblent procurer des niveaux élevés de bénéfices, un potentiel d'appréciation du capital et le rendement total le plus attrayant compte tenu du risque.

### RISQUE

Les risques associés à un investissement dans le Fonds sont décrits dans le prospectus simplifié. Il n'est survenu aucun changement important à l'égard du Fonds de nature à modifier son niveau global de risque au cours de la période.

### RÉSULTATS

Pour le semestre terminé le 30 juin 2014, le rendement des parts de série R du Fonds s'est établi à 6,32 %, celui des parts de série A à 5,87 % et celui des parts de série F à 6,74 %, tandis que le rendement de leur indice de référence (composé à 50 % de l'indice financier S&P/TSX et à 50 % de l'indice immobilier S&P/TSX) s'est élevé à 9,37 %.

## HARVEST Banks & Buildings Income Fund

Les économies nord-américaines ont continué à montrer des signes d'amélioration au deuxième trimestre. Les banques canadiennes ont de nouveau inscrit d'excellents résultats, enregistrant toutes une croissance de leurs bénéfices. Nos importantes positions dans la Banque TD et dans la Banque Royale ont ainsi contribué favorablement au rendement du Fonds. Le Fonds affiche toujours une exposition non canadienne proche de la limite de 25 %, principalement constituée pour l'instant de titres du secteur bancaire américain. La pondération du secteur immobilier demeure composée d'importantes participations dans des immeubles à appartements situés dans des régions de l'Amérique du Nord qui présentent de faibles taux d'inoccupation, lesquels tirent à la hausse le prix des loyers.

### ÉVÉNEMENTS RÉCENTS

Durant la période, le Fonds a lancé des parts de série D à l'intention de tous les investisseurs, moyennant des frais décrits dans la rubrique Frais de gestion et autres frais ci-dessous.

Depuis le 1er janvier 2014, le Fonds doit présenter ses états financiers selon les normes internationales d'information financière (IFRS). Le Fonds a adopté ce référentiel comptable, comme l'exigent les lois canadiennes sur les valeurs mobilières et le Conseil des normes comptables du Canada. Antérieurement, le Fonds préparait ses états financiers conformément aux principes comptables généralement reconnus au Canada, définis dans la Partie V du Manuel de l'ICCA (les PCGR canadiens). Le Fonds a appliqué les mêmes méthodes comptables aux fins de la préparation de son état de la situation financière d'ouverture en IFRS au 1er janvier 2013 et pour toutes les périodes présentées dans les états financiers, comme si ces méthodes avaient toujours été en vigueur.

### OPÉRATIONS AVEC DES PARTIES LIÉES

Il n'y a eu aucune opération avec des parties liées pendant la période, à l'exception du remboursement des frais de gestion et d'autres frais à Harvest, tel que décrit à la rubrique Frais de gestion et autres frais ci-dessous.

### FRAIS DE GESTION ET AUTRES FRAIS

Harvest Portfolios Group Inc. est le gestionnaire du Fonds et il lui incombe de gérer ou de faire gérer l'ensemble des activités et des opérations du Fonds ainsi que de mettre à sa disposition du personnel de direction clé. Le gestionnaire verse à Avenue des frais en contrepartie de la prestation de services de conseils, à même les frais qu'il reçoit du Fonds, lesquels sont calculés en fonction de la valeur liquidative moyenne du Fonds.

Chaque série de parts verse au gestionnaire des frais de gestion annuels (taxes en sus) basés sur un pourcentage de la valeur liquidative moyenne quotidienne du Fonds correspondant à cette série (les « frais de gestion »).

Le gestionnaire peut verser aux courtiers des frais de service en lien avec les parts des séries A, R et D pour les services permanents qu'ils fournissent aux épargnants y compris les conseils en placement et la mise à disposition de relevés de compte et de bulletins. En général, les frais de service et taxes exigibles sont payables mensuellement à terme échu, en fonction de l'actif total investi dans chaque série de parts du Fonds par tous les clients du courtier tout au long du mois. Le gestionnaire peut changer ou annuler les frais de service à tout moment.

Les frais diffèrent selon les séries de parts du Fonds, comme il est indiqué dans le tableau ci-dessous.

Série du Fonds	Frais de gestion annuels	Frais de service au courtier	Frais totaux
R	1,10 %	0,40 %	1,50 %
A	1,10 %	1,25 %	2,35 %
F	1,10 %	0,00 %	1,10 %
D	1,10 %	0,25 %	1,35 %

# HARVEST Banks & Buildings Income Fund

## Frais d'exploitation

Le Fonds est responsable des frais d'exploitation liés à la conduite de ses affaires, notamment les honoraires pour les services de garde, intérêts, taxes, frais juridiques et honoraires d'audit, honoraires de l'agent des transferts liés à l'émission et au rachat de parts, coûts des rapports financiers et autres communications, frais et dépenses liés au comité d'examen indépendant (« CEI »), notamment les frais des membres du CEI, et frais de conformité avec les lois, règlements et politiques en vigueur. Le gestionnaire prend en charge ces dépenses pour le compte du Fonds, à l'exception de certaines d'entre elles (comme les intérêts), et se fait ensuite rembourser.

Le gestionnaire pourrait, dans certains cas, absorber une portion des frais d'exploitation du Fonds. Le montant des frais pris en charge pour la période close le 30 juin 2014 s'élève à 10 278 \$ (néant en 2013). Le gestionnaire pourrait en tout temps cesser de prendre ces frais en charge sans avis préalable aux porteurs de parts.

## Autres charges

Le Fonds remboursera au gestionnaire tous les frais et les charges raisonnables que le gestionnaire a engagés pour rendre des services au nom du Fonds et en lien avec les tâches dont il doit s'acquitter pour le Fonds. Ces charges comprennent notamment les frais d'impression et d'envoi des rapports aux porteurs de parts ainsi que d'autres communications, un montant raisonnable pour les salaires, les avantages sociaux et frais de conseils, le coût des administrateurs indépendants du gestionnaire et d'autres frais d'administration liés au placement continu et à d'autres obligations. Ces frais sont répartis de façon raisonnable par le gestionnaire, entre tous les fonds d'Harvest Portfolios Group Inc. et les séries de chaque fonds concerné. Ils se sont élevés à 12 673 \$ pour la période close le 30 juin 2014 (14 600 \$ en 2013) et sont inclus dans les coûts des communications aux porteurs de parts qui figurent dans les états du résultat global dans les états financiers intermédiaires.

## RECOMMANDATIONS OU RAPPORTS DU COMITÉ D'EXAMEN INDÉPENDANT

Le comité d'examen indépendant n'a soumis aucun rapport spécial et n'a effectué aucune recommandation extraordinaire de nature importante à l'intention de la direction du Fonds au cours de la période close le 30 juin 2014.

## FAITS SAILLANTS FINANCIERS

Les tableaux ci-dessous présentent les principales informations financières du Fonds, dans le but de vous aider à comprendre la performance financière du Fonds au cours des dernières périodes. Ces informations proviennent des états financiers intermédiaires clos au 30 juin 2014 et des états financiers annuels audités précédents.

ACTIF NET PAR PART DU FONDS <sup>1</sup>	Série R					
	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Actif net au début de la période <sup>3</sup>	13,42 \$	12,48 \$	11,62 \$	13,64 \$	12,02 \$	11,17 \$
<b>Augmentation (diminution) liée aux activités</b>						
Total des produits	0,22	0,37	0,41	0,61	0,69	0,17
Total des charges	(0,17)	(0,32)	(0,34)	(0,41)	(0,48)	(0,06)
Gains (pertes) réalisés pour la période	0,60	0,68	0,81	0,12	1,16	-
Gains (pertes) latents pour la période	0,20	1,06	0,91	(0,92)	1,18	0,89
<b>Augmentation (diminution) liée aux activités<sup>2</sup></b>	<b>0,85 \$</b>	<b>1,79 \$</b>	<b>1,79 \$</b>	<b>(0,60) \$</b>	<b>2,55 \$</b>	<b>1,00 \$</b>
<b>Distributions<sup>4</sup></b>						
Revenus de placement nets	-	-	-	(0,03)	-	-
Gains en capital	-	-	-	-	(0,96)	-
Remboursement de capital	(0,42)	(0,84)	(0,84)	(0,81)	-	(0,14)
<b>Total des distributions annuelles<sup>4</sup></b>	<b>(0,42) \$</b>	<b>(0,84) \$</b>	<b>(0,84) \$</b>	<b>(0,84) \$</b>	<b>(0,96) \$</b>	<b>(0,14) \$</b>
<b>Actif net à la clôture de la période<sup>2</sup></b>	<b>13,84 \$</b>	<b>13,42 \$</b>	<b>12,48 \$</b>	<b>11,62 \$</b>	<b>13,64 \$</b>	<b>12,02 \$</b>

## HARVEST Banks & Buildings Income Fund

ACTIF NET PAR PART DU FONDS <sup>1</sup>	Série A			
	2014	2013	2012	2011
Actif net au début de la période <sup>3</sup>	13,25	\$ 12,43	\$ 11,60	\$ 11,27
<b>Augmentation (diminution) liée aux activités</b>				
Total des produits	0,22	0,37	0,41	0,11
Total des charges	(0,23)	(0,43)	(0,36)	(0,07)
Gains (pertes) réalisés pour la période	0,59	0,73	0,72	(0,21)
Gains (pertes) latents pour la période	0,18	0,95	0,39	0,68
<b>Augmentation liée aux activités<sup>2</sup></b>	<b>0,76</b>	<b>\$ 1,62</b>	<b>\$ 1,16</b>	<b>\$ 0,51</b>
<b>Distributions<sup>4</sup></b>				
Gains en capital	-	-	-	(0,21)
Remboursement de capital	(0,42)	(0,84)	(0,84)	-
<b>Total des distributions annuelles<sup>4</sup></b>	<b>(0,42)</b>	<b>\$ (0,84)</b>	<b>\$ (0,84)</b>	<b>\$ (0,21)</b>
<b>Actif net à la clôture de la période<sup>2</sup></b>	<b>13,60</b>	<b>\$ 13,25</b>	<b>\$ 12,43</b>	<b>\$ 11,60</b>

ACTIF NET PAR PART DU FONDS	Série F			
	2014	2013	2012	2011
Actif net au début de la période <sup>2</sup>	13,70	\$ 12,63	\$ 11,63	\$ 11,27
<b>Augmentation (diminution) liée aux activités</b>				
Total des produits	0,22	0,39	0,41	0,05
Total des charges	(0,12)	(0,23)	(0,21)	(0,04)
Gains (pertes) réalisés pour la période	0,60	0,81	0,76	(0,56)
Gains (pertes) latents pour la période	0,20	0,84	0,59	0,63
<b>Augmentation liée aux activités<sup>1</sup></b>	<b>0,90</b>	<b>\$ 1,81</b>	<b>\$ 1,55</b>	<b>\$ 0,08</b>
<b>Distributions<sup>3</sup></b>				
Gains en capital	-	-	-	(0,21)
Remboursement de capital	(0,42)	(0,84)	(0,84)	-
<b>Total des distributions annuelles<sup>3</sup></b>	<b>(0,42)</b>	<b>\$ (0,84)</b>	<b>\$ (0,84)</b>	<b>\$ (0,21)</b>
<b>Actif net à la clôture de la période<sup>1</sup></b>	<b>14,19</b>	<b>\$ 13,70</b>	<b>\$ 12,63</b>	<b>\$ 11,63</b>

### Série R

RATIOS ET DONNÉES SUPPLÉMENTAIRES	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Valeur liquidative totale	8 726 482	\$ 9 579 114	\$ 13 288 153	\$ 16 155 009	\$ 28 950 939	\$ 26 078 036
Nombre de parts en circulation	630 520	713 792	1 064 817	1 390 604	2 114 483	2 155 483
Nombre de bons de souscription en cours	-	-	-	-	2 115 483	2 155 483
Ratio des frais de gestion <sup>4</sup>	2,51 %	2,51 %	2,78 %	4,14 %	3,76 %	9,94 %
Ratio des frais de gestion avant renoncations et prises en charge <sup>4</sup>	2,51 %	2,51 %	2,78 %	4,14 %	3,76 %	3,16 %
Ratio des frais d'opération <sup>5</sup>	0,07 %	0,10 %	0,20 %	0,47 %	0,29 %	0,33 %
Taux de rotation du portefeuille <sup>6</sup>	34,28 %	33,91 %	48,83 %	79,38 %	56,98 %	2,79 %
<b>Valeur liquidative par part</b>	<b>13,84</b>	<b>\$ 13,42</b>	<b>\$ 12,48</b>	<b>\$ 11,62</b>	<b>\$ 13,69</b>	<b>\$ 12,10</b>
<b>Cours de clôture (HBB.UN)</b>	<b>s. o.</b>	<b>\$ s. o.</b>	<b>\$ s. o.</b>	<b>\$ s. o.</b>	<b>\$ 12,65</b>	<b>\$ 11,48</b>
<b>Cours de clôture du bon de souscription (HBB.WT)</b>	<b>s. o.</b>	<b>\$ s. o.</b>	<b>\$ s. o.</b>	<b>\$ s. o.</b>	<b>\$ 0,52</b>	<b>\$ 0,16</b>

# HARVEST Banks & Buildings Income Fund

## Série A

<b>RATIOS ET DONNÉES SUPPLÉMENTAIRES</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>Valeur liquidative totale</b>	<b>12 758 346</b>	<b>14 143 047</b>	<b>9 190 296</b>	<b>1 404 702</b>
Nombre de parts en circulation	937 985	1 067 273	739 087	120 977
Ratio des frais de gestion <sup>4</sup>	3,38 %	3,38 %	2,98 %	3,15 %
Ratio des frais de gestion avant renoncations et prises en charge <sup>4</sup>	3,48 %	3,50 %	3,81 %	3,15 %
Ratio des frais d'opération <sup>5</sup>	0,07 %	0,10 %	0,20 %	0,47 %
Taux de rotation du portefeuille <sup>6</sup>	34,28 %	33,91 %	48,83 %	79,38 %
<b>Valeur liquidative par part</b>	<b>13,60</b>	<b>13,25</b>	<b>12,43</b>	<b>11,61</b>

## Série F

<b>RATIOS ET DONNÉES SUPPLÉMENTAIRES</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>Valeur liquidative totale</b>	<b>1 843 085</b>	<b>1 933 833</b>	<b>608 262</b>	<b>154 631</b>
Nombre de parts en circulation	129 848	141 152	48 147	13 283
Ratio des frais de gestion <sup>4</sup>	1,74 %	1,74 %	1,74 %	1,73 %
Ratio des frais de gestion avant renoncations et prises en charge <sup>4</sup>	2,07 %	2,11 %	2,42 %	1,73 %
Ratio des frais d'opération <sup>5</sup>	0,07 %	0,10 %	0,20 %	0,47 %
Taux de rotation du portefeuille <sup>6</sup>	34,28 %	33,91 %	48,83 %	79,38 %
<b>Valeur liquidative par part</b>	<b>14,19</b>	<b>13,70</b>	<b>12,63</b>	<b>11,64</b>

### Notes explicatives :

1. L'actif net et les distributions sont basés sur le nombre réel de parts en circulation au moment considéré. L'augmentation ou la diminution liée aux activités est fonction du nombre moyen pondéré de parts en circulation au cours de la période. Le tableau de l'actif net par part du Fonds n'a pas pour fonction d'établir une continuité de la valeur liquidative par part au début et à la clôture de la période.
2. L'actif net au début des activités, de 11,17 \$, est établi après déduction de la rémunération des placeurs pour compte et des frais d'émission de 0,83 \$ par part. À la date de la conversion, chaque part du Fonds a été échangée contre une part de série R, à une valeur liquidative de 11,27 \$. Les séries A et F ont commencé leurs activités les 22 et 27 octobre 2011 respectivement.
3. Les distributions ont été versées en espèces jusqu'à la date de la conversion. Après cette date, un réinvestissement automatique ou un versement en espèces était proposé.
4. Le ratio des frais de gestion (RFG) est obtenu à partir du total des charges de la période en question (à l'exclusion des commissions et des autres coûts de transactions du portefeuille) et il est exprimé en pourcentage annualisé de la valeur liquidative moyenne quotidienne au cours de la période. Le RFG de la série R en 2011 tient compte d'un coût de conversion exceptionnel, non annualisé, de 190 113 \$ et de charges d'intérêts de 120 832 \$, sans lesquels le RFG aurait été de 3,05 %.
5. Le ratio des frais d'opération représente le total des commissions et des autres coûts de transactions du portefeuille, exprimé en pourcentage annualisé de la valeur liquidative moyenne quotidienne au cours de la période.
6. Le taux de rotation du portefeuille indique dans quelle mesure le conseiller en valeurs du fonds gère activement les placements de celui-ci. Un taux de rotation de 100 % signifie que le Fonds achète et vend tous les titres de son portefeuille une fois au cours de la période. Plus le taux de rotation du portefeuille du Fonds est élevé, plus les coûts d'opération payables par le Fonds sont élevés, et plus il est probable qu'un porteur de parts réalisera des gains en capital imposables. Il n'y a pas nécessairement de lien entre un taux de rotation élevé et le rendement d'un Fonds.

# HARVEST Banks & Buildings Income Fund

## Rendement passé

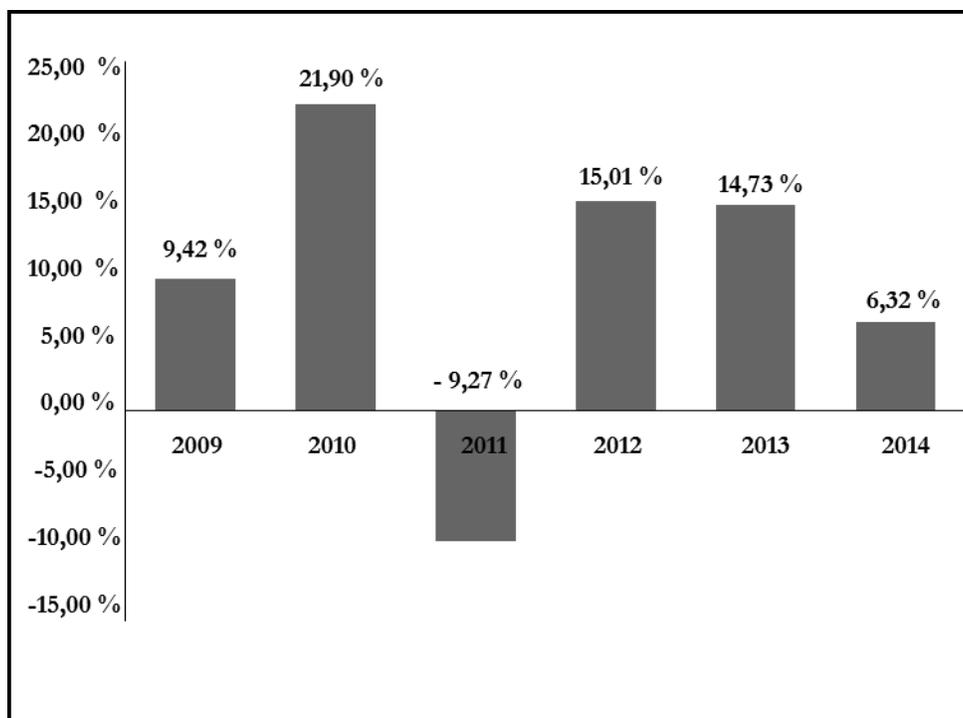
Les informations sur le rendement supposent que tous les dividendes du Fonds ont servi à acheter des parts additionnelles durant les années de référence. Ces informations ne tiennent pas compte des frais d'acquisition ou de rachat, ni des autres frais qui auraient réduit ou modifié le rendement. Le rendement passé du Fonds n'est pas nécessairement un indicateur de son rendement futur.

## RENDEMENTS ANNUELS

Les graphiques ci-dessous montrent le rendement de chaque année présentée et illustrent la variation du rendement des parts des séries R, A et F du Fonds. Les graphiques indiquent le pourcentage d'augmentation ou de diminution, au dernier jour de chaque exercice, d'un placement effectué dans le Fonds le premier jour de cet exercice, sauf pour 2014 car il s'agit d'une période intermédiaire.

### Rendement du Fonds

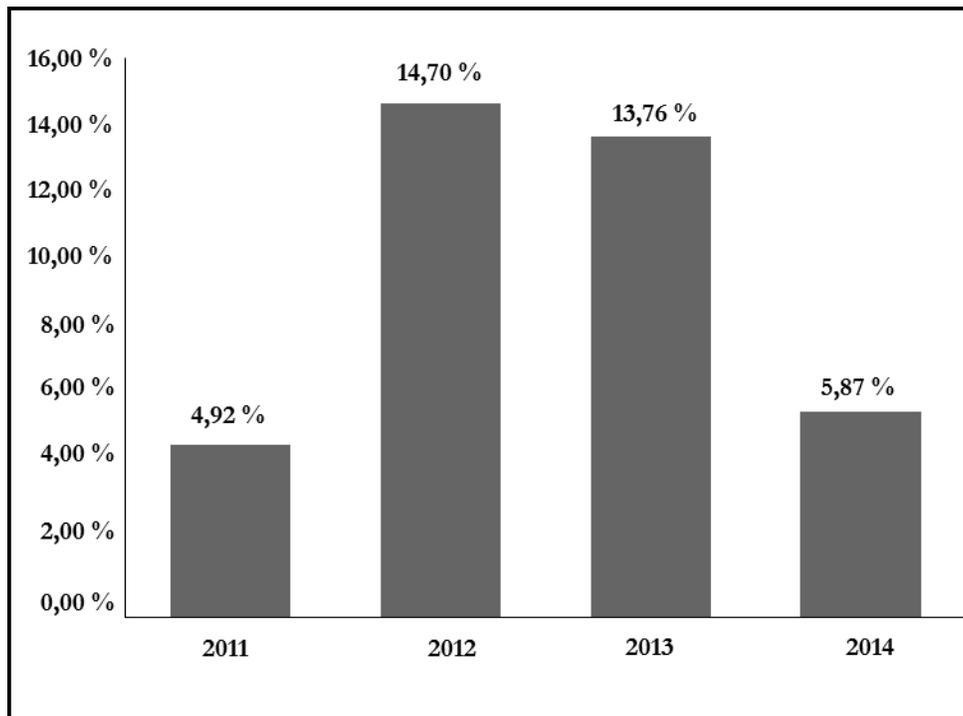
#### Série R



2009 correspond à la période allant du 23 octobre au 31 décembre.

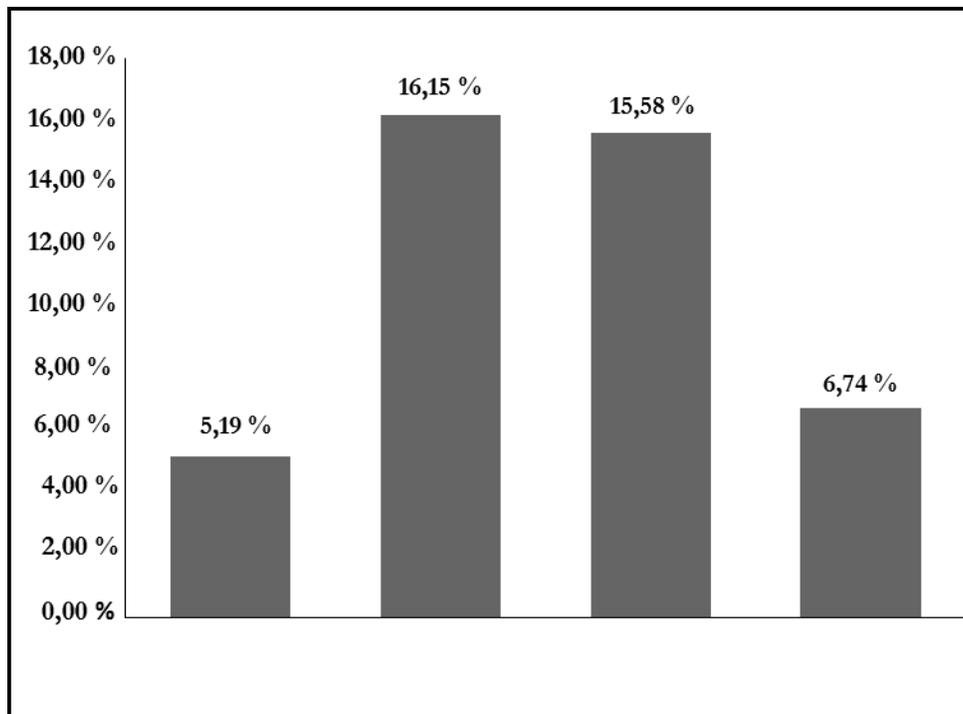
# HARVEST Banks & Buildings Income Fund

## Série A



2011 correspond à la période allant du 18 octobre au 31 décembre.

## Série F



2011 correspond à la période allant du 18 octobre au 31 décembre.

# HARVEST Banks & Buildings Income Fund

## APERÇU DU PORTEFEUILLE

Le tableau de répartition sectorielle ci-dessous illustre la répartition du portefeuille établie en fonction de la valeur liquidative totale aux fins des opérations sur les titres en portefeuille du Fonds. Vous trouverez la répartition détaillée des titres du Fonds à la rubrique « État des titres en portefeuille » dans les états financiers intermédiaires du Fonds.

Au 30 juin 2014

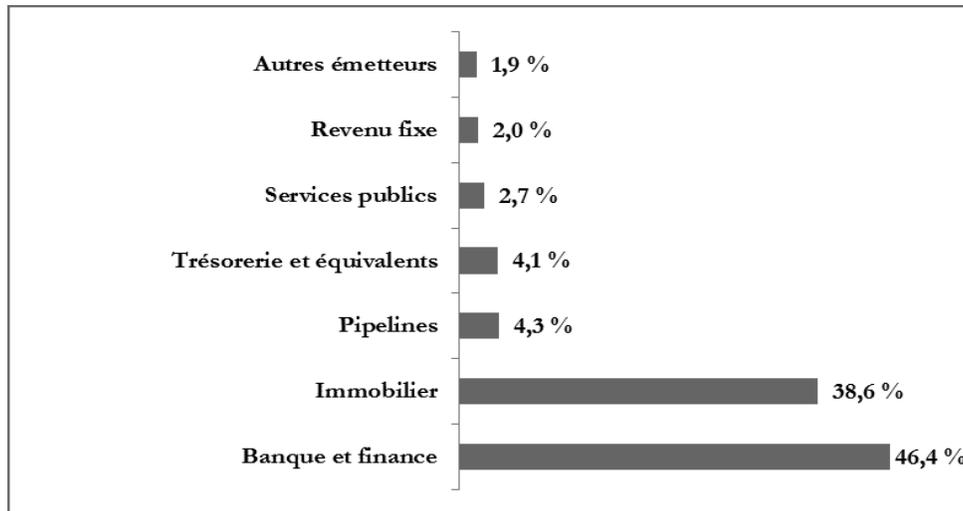
25 principaux placements	% de la valeur liquidative	Rendement (%)
Bank of America Corporation	5,6	0,3
Wells Fargo & Co.	5,5	2,7
JPMorgan Chase & Co.	5,3	2,8
Timbercreek Mortgage Investment Corp.	5,1	8,4
Mainstreet Equity Corporation	5,0	-
La Banque de Nouvelle-Écosse	4,6	3,6
Artis Real Estate Investment Trust	4,6	2,3
Banque de Montréal	4,4	4,0
La Banque Toronto-Dominion	4,3	3,4
Inter Pipeline Ltd.	4,3	1,3
Regions Financial Corporation	4,1	1,8
Fonds de placement immobilier Cominar	4,0	2,5
Fonds de placement immobilier Crombie	4,0	2,2
Trésorerie et équivalents de trésorerie	3,9	-
Tricon Capital Group Inc.	3,9	3,0
First Capital Realty inc.	3,6	4,5
Financière Sun Life	3,4	3,7
Banque Royale du Canada	3,3	3,7
Power Corporation du Canada	2,9	3,9
BTB Real Estate Investment Trust	2,7	3,1
Brookfield Renewable Energy Partners L.P.	2,7	4,8
Agellan Commercial Real Estate Investment Trust	2,6	2,7
Borex Inc. 6,75 %, 30 juin 2017	2,0	1,5
Amica Mature Lifestyles Inc.	1,9	5,7
SunTrust Banks, Inc.	1,7	2,0
<b>Total</b>	<b>95,4</b>	

Cet aperçu du portefeuille peut changer en raison des opérations courantes du Fonds. Des mises à jour trimestrielles du portefeuille de placements du Fonds peuvent être consultées sur le site Web de Harvest Portfolios Group Inc., au [www.harvestportfolios.com](http://www.harvestportfolios.com).

# HARVEST Banks & Buildings Income Fund

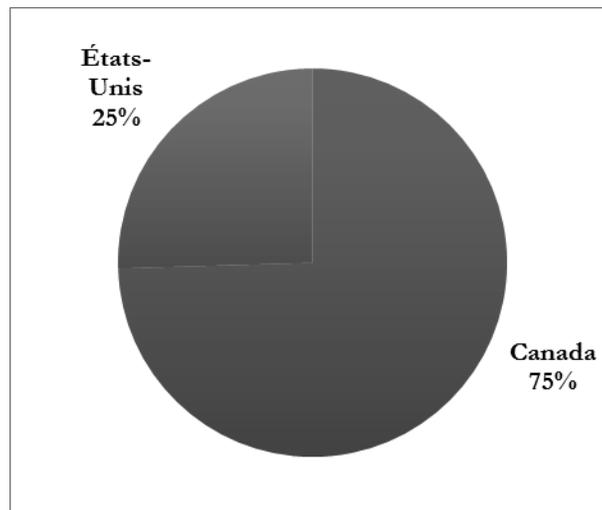
## RÉPARTITION SECTORIELLE

Valeur liquidative totale (100,0 %)



## RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE

Valeur liquidative totale (100,0 %)



**Head Office**

710 Dorval Drive, Suite 209  
Oakville, ON L6K 3V7  
Phone Number: 416.649.4541  
Toll Free: 866.998.8298  
Fax Number: 416.649.4542  
Email: [info@harvestportfolios.com](mailto:info@harvestportfolios.com)

**MISE EN GARDE CONCERNANT LES DÉCLARATIONS PROSPECTIVES**

Le présent document peut contenir des déclarations prospectives portant sur des événements, résultats, circonstances, performance ou attentes futurs prévus qui ne correspondent pas à des faits historiques, mais plutôt à nos opinions sur des événements futurs. De par leur nature, les déclarations prospectives nous demandent de formuler des hypothèses et comportent des incertitudes et des risques inhérents. Il existe un risque important que les prédictions et autres déclarations prospectives se révèlent inexactes. Nous avertissons les lecteurs du présent document de ne pas se fier indûment à nos déclarations prospectives, car un certain nombre de facteurs pourraient entraîner un écart important entre les résultats, conditions, actions ou événements réels futurs et les objectifs, attentes, estimations ou intentions exprimés contenus dans les déclarations prospectives. Il pourrait y avoir un écart important entre les résultats réels et les attentes de la direction, telles qu'elles sont formulées dans ces déclarations prospectives, pour diverses raisons, parmi lesquelles la conjoncture boursière et économique, les taux d'intérêt, l'évolution de la réglementation et de la législation, les effets de la concurrence dans les secteurs géographiques et commerciaux où le Fonds peut investir et les risques décrits en détail, de temps à autre, dans le prospectus simplifié ou dans la notice annuelle. Nous avertissons les lecteurs que la liste de facteurs qui précède n'est pas exhaustive et que, lorsqu'ils s'appuient sur des déclarations prospectives pour prendre des décisions concernant un placement dans le Fonds, les investisseurs et autres personnes doivent examiner attentivement ces facteurs, ainsi que les autres incertitudes et événements possibles, et tenir compte de l'incertitude inhérente aux déclarations prospectives. Étant donné l'incidence possible de ces facteurs, le Fonds ne s'engage pas et dénie expressément toute intention ou obligation de mettre à jour ou de réviser des déclarations prospectives, que ce soit par suite de nouveaux renseignements, d'événements futurs ou d'autres circonstances, sauf si la loi applicable l'y oblige.